

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015**

En cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y a los Postulados de Revelación Suficiente e Importancia Relativa, la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., Emite las presentes notas: de Desglose, de Memoria y de Gestión Administrativa.

**I.-NOTAS DE DESGLOSE**

**NOTAS AL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA**

**DE LOS ACTIVOS**

**NOTA: 001 FONDO FIJO**

Es el importe de efectivo al 31 de Agosto del 2015, disponible por las distintas Direcciones y Departamentos de la CMAS utilizados para gastos contingentes del periodo.

Fondo Fijo CMAS	\$ <u><u>122,500.00</u></u>
-----------------	-----------------------------

**NOTA: 002 BANCOS**

Es el importe disponible en las Instituciones Bancarias al 31 de Agosto del 2015, esta integrado como se muestra a continuación:

Cuentas de Gasto Corriente	\$ 9,920,914.77
Cuentas de Programas	\$ 15,997,611.70
Cuentas de Fideicomiso	\$ 6,699,827.20
Cuentas de Inversiones	\$ 10,095,095.13
<b>TOTAL DE SALDO EN BANCOS</b>	<b>\$ <u><u>42,713,448.80</u></u></b>

**NOTA: 003 DEUDORES DIVERSOS**

Representa el importe de los adeudos pendientes de recuperar de personas físicas o morales con la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., la integración de saldos al corte se presenta de la siguiente manera:

Deudores diversos por Cobrar a corto plazo	\$ 1,408,676.89
Ingresos por recuperar de corto plazo	\$ 93,528,090.14
Otros Derechos a recibir efectivo	\$ 978,572.87
<b>TOTAL DEUDORES DIVERSOS</b>	<b>\$ <u><u>95,915,339.90</u></u></b>

**NOTA: 004 ANTICIPOS**

Este saldo se forma de los anticipos otorgados por el Organismo a terceros por prestación de servicios o por la ejecución de obras:

Anticipo Contratistas	\$ 2,671,176.91
Anticipo Prestadores de Servicios	\$ 551,218.65
<b>TOTAL ANTICIPOS</b>	<b>\$ <u><u>3,222,395.56</u></u></b>

**NOTA: 005 ALMACÉN**

Representa el importe de los bienes materiales propiedad del Organismo utilizados en su operación normal, se utiliza el sistema de costo historico y el sistema PEPS como método de valoración de inventario :

<b>TOTAL ALMACÉN</b>	<b>\$ <u><u>12,540,037.32</u></u></b>
----------------------	---------------------------------------

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015**

**NOTA: 006 BIENES INMUEBLES E INFRAESTRUCTURA**

Se integra del costo de los Bienes Inmuebles e Infraestructura propiedad del Organismo. Los saldos al corte se detallan a continuación:

Terrenos	\$	14,060,033.00
Edificios y Locales	\$	56,315,756.23
Obras de Agua Potable en Operación	\$	218,046,013.33
Obras de Alcantarillado en Operación	\$	494,698,659.68
<b>TOTAL BIENES INMUEBLES E INFRAESTRUCTURA CMAS</b>	<b>\$</b>	<b>783,120,462.24</b>

**NOTA: 007 BIENES MUEBLES**

Se integra del costo de los Bienes Muebles propiedad del Organismo, los saldos se presentan sin depreciar al corte.

Mobiliario y Equipo de Administrativo	\$	18,174,034.99
Mobiliario y Equipo de educación	\$	147,439.35
Vehiculos y equipo de transporte	\$	11,695,896.23
Maquinaria, otros equipos y herramientas	\$	22,214,536.76
Activos biológicos	\$	5,000.00
<b>TOTAL BIENES MUEBLES</b>	<b>\$</b>	<b>52,236,907.33</b>

**NOTA: 008 ACTIVOS DIFERIDOS**

Este saldo representa otros derechos a recibir servicios. Esta formado por los depósitos en garantía otorgados por el Organismo a terceros por prestación de servicios:

<b>TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS</b>	<b>\$</b>	<b>76,241.99</b>
--------------------------------	-----------	------------------

**PASIVOS**

**DE LOS PASIVOS POR PAGAR CORTO PLAZO**

**NOTA: 009 SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR**

Se integra por las cuentas por pagar de remuneraciones al personal como son: sueldos provisionados, fondo de ahorro, y conceptos anuales que serán liquidados en el transcurso del ejercicio o al final de éste, según sea el caso.

<b>TOTAL SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>27,763,490.70</b>
---	-----------	----------------------

**NOTA: 010 PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

Representa el importe de los Cuentas por pagar a proveedores de bienes o prestadores de servicios que se liquidaran durante el ejercicio, se integra de la siguiente manera:

Materiales y suministros	\$	2,506,543.26
Servicios Generales	\$	1,142,592.25
<b>TOTAL PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>	<b>\$</b>	<b>3,649,135.51</b>





**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015**

**NOTA: 017 APORTACIONES**

En este rubro están integrados los Bienes Muebles e Inmuebles, Almacén, Aportaciones y Financiamiento de Deuda Pública, (Esta cuenta aun no ha sido afectada por los cambios en políticas contables, misma que será reclasificada durante el ejercicio 2015).

TOTAL APORTACIONES	<u>\$ 422,347,829.05</u>
--------------------	--------------------------

**NOTA: 018 RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES**

El resultado de operaciones de ejercicios anteriores acumulados a la fecha es el siguiente:

TOTAL RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	<u>-\$ 17,519,454.91</u>
--	--------------------------

**NOTA: 019 RESERVAS**

Las reservas de patrimonio, representan el padrón de usuarios de CMAS que están pendientes por recuperar, este incluye las cuentas por cobrar de ejercicios anteriores:

Reservas de Patrimonio	<u>\$ 93,528,090.14</u>
------------------------	-------------------------

**NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**

**INGRESOS DE GESTIÓN**

**NOTA: 021 DERECHOS**

Es el importe que la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver. cobró durante el mes, por la prestación del Servicio de Agua, Drenaje y Saneamiento, Cuotas de contratación del servicio, Conexión y Reconexión de Agua, Materiales de Instalación y Sistemas Rurales. En el mes de Agosto se otorgo descuento en saneamiento por un importe de \$1,761,795.55. Por lo que el ingreso acumulado al mes de Agosto es el efectivamente recibido.

	Mensual	Acumulada
<b>DERECHOS</b>	<u>\$ 36,622,926.25</u>	<u>\$ 306,792,980.25</u>

**NOTA: 022 APROVECHAMIENTO DE TIPO CORRIENTE**

Es el importe que recibe el Organismo por el cobro de recargos de servicio de agua, drenaje y saneamiento, multas y sanciones durante el mes.

**ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS**

	Mensual	Acumulada
	<u>\$ 539,479.61</u>	<u>\$ 4,728,964.36</u>



**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015**

**NOTA: 022 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

Es el importe que recibe el Organismo por Aportaciones de Programas Federales, el cobro de servicios diverso, otros ingresos y estímulos fiscales.

	Mensual		Acumulada	
<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>				
Aportaciones	\$	-	\$	19,107,567.24
Convenios	\$	817,541.13	\$	5,436,015.49
	\$	817,541.13	\$	24,543,582.73

**NOTA: 023 INGRESOS FINANCIEROS**

El importe que la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., recibió como intereses ganados de valores, bonos y otros.

	Mensual		Acumulada	
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	\$	13,246.12	\$	255,099.04

**DE LOS EGRESOS**

**GASTO CORRIENTE**

**NOTA: 024 SERVICIOS PERSONALES**

Este saldo representa los gastos ocasionados por el pago de Nómina al Personal de este Organismo.

	Mensual		Acumulada	
<b>Servicios Personales</b>	\$	27,958,710.90	\$	244,233,494.84

**NOTA: 025 MATERIALES Y SUMINISTROS**

Este saldo representa los gastos por la adquisición de Materiales y Suministros necesarios para la operación de este Organismo. En el mes se suministraron materiales derivados de procesos de licitación como son: Materiales y artículos de Construcción, Material de Tomas y Red.

	Mensual		Acumulada	
<b>Materiales y Suministros</b>	\$	1,718,366.59	\$	17,920,929.24

**NOTA: 026 SERVICIOS GENERALES**

Este saldo representa los gastos por la contratación de Servicios Generales para la Operación de este Organismo.

	Mensual		Acumulada	
<b>Servicios Generales</b>	\$	1,508,425.45	\$	26,160,074.18

**NOTA: 027 AYUDAS SOCIALES**

Representa los Gastos por apoyos otorgados al Sindicato de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver. En el mes se apoyo económicamente para la celebración del aniversario del sindicato, además del apoyo para curaciones menores en cumplimiento al contrato colectivo de trabajo. Por lo que el gasto acumulado al mes de Agosto es de:

	Mensual		Acumulada	
<b>Ayudas, Sociales</b>	\$	182,354.00	\$	1,910,162.00

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015**

**NOTA: 028 INTERESES DE DEUDA PUBLICA**

Representa los Gastos de intereses de Deuda pública generado durante el periodo.

Intereses de deuda pública	Mensual	Acumulada
	\$ 2,055,001.78	\$ 16,404,435.77

**NOTA: 029 GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA**

Representa los Gastos por pago de capital de Deuda Pública durante el periodo.

**AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA PUBLICA**

	Mensual	Acumulada
	\$ 482,387.18	\$ 3,727,983.41

**NOTA: 030 OTROS GASTOS**

Representa los Gastos varios del ente ejercidos durante el periodo y los gastos de acciones de programas federales PRODDER y PROTAR. Se reclasificarán gastos del la cuenta del programa PRODDER a la cuenta de Gasto Corriente.

**OTROS GASTOS VARIOS**

	Mensual	Acumulada
	\$ 1,707,463.88	\$ 10,333,804.44

**NOTA: 031 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Representa el importe de Origen y Aplicación del Efectivo del Organismo, del 1 al 31 de Agosto 2015. Se integra de la siguiente manera:

Efectivo en Bancos - Tesorería	\$	122,500.00
Efectivo en Bancos - Dependencias	\$	32,618,353.67
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	\$	10,095,095.13
Total de Efectivo y Equivalentes	\$	42,835,948.80
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio</b>	\$	16,604,663.73
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	\$	42,835,948.80
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	\$	26,231,285.07

**NOTA: 032 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL**

**Estado del Ejercicio del Presupuesto**

El Presupuesto anual Asignado para el Ejercicio es de \$ 452,595,086.75. En el mes de Agosto, el Presupuesto se amplió por un importe de \$124,252,492, resultado un Presupuesto Modificado por un importe \$576,847,578.

**Estado Analítico de Ingresos Presupuestales y Estado analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**

El Presupuesto estimado Modificado de Recaudación del 1 de enero al 31 de Agosto 2015 es de \$ 576,847,578, de los cuales se devengo \$336,320,626, y se recaudo \$336,320,626. El total de Egresos presupuestarios Modificado aprobado del 01 de Enero al 31 de Agosto 2015 es de \$576,847,578, del cual se a devengo a la fecha un importe de \$320,690,894 y sé pagaron \$282,821,779.



**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015**

**II.-NOTAS DE MEMORIA**

**NOTA: 033 CUENTAS DE ORDEN**

**CUENTAS CONTABLES.**

Los pasivos contingentes por Laudos, Juicios Profepa, Juicios por Responsabilidad Civil y Servidumbre de Paso, suman un importe de \$48'439,524.27 que a la fecha no han sido resueltos por la autoridad competente.

Fianzas otorgadas	\$	161,800.00
Demandas judiciales	\$	48,277,724.27
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>\$</b>	<b>48,439,524.27</b>

**Nota: 035 CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES**

**PRESUPUESTARIAS**

<b>Cuentas de ingresos</b>	Presupuesto anual Modificado de ingresos por recibir	\$	576,847,578.00
<b>Cuentas de egresos</b>	Presupuesto anual de Egresos Modificado por ejercer	\$	576,847,578.00



**III.-NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**

**1. Introducción**

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso, ORFIS y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del con texto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

**2. Panorama Económico y Financiero**

Del 1 de enero al 31 de Agosto se obtuvieron ingresos acumulados por un orden de \$336,320,626.38 y Egresos totales de \$320,690,893.88, obteniendo un remanente del ejercicio acumulado por un orden de \$15,629,732.50.

Con la finalidad de garantizar el cumplimiento del convenio de restructuración de deuda con BANOBRAS, esta administración contrato el Seguro de cobertura CAP, con el grupo financiero BANORTE.

**3. Autorización e Historia**

**LA ENTIDAD Y SU CONSTITUCION**

Conforme a la LEY NÚMERO 21 DE AGUAS PARA EL ESTADO DE VERACRUZ – LLAVE , los servicios de Agua Potable, Agua Desalada, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Residuales, serán proporcionados entre otros organismos, por las comisiones de agua y saneamiento, que podrán ser regionales, de zona conurbada o municipales, teniendo entre sus atribuciones las de planear, estudiar, proyectar, construir, rehabilitar, ampliar, operar, administrar, conservar y mejorar los sistemas anteriormente señalados.

## COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015

Habiendo recibido solicitud del H. Ayuntamiento de Xalapa, Veracruz; para constituir la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Veracruz, se crea mediante decreto emitido por el Gobernador del Estado, publicado en la Gaceta Oficial del Estado el 5 de Noviembre de 1994. Posteriormente mediante el acuerdo publicado en la Gaceta Oficial del Estado del 4 de Febrero de 2002, el Gobierno del Estado de Veracruz transfiere al Municipio de Xalapa-Enríquez, Veracruz, la prestación del servicio público de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales.

El día 17 de Abril de 2009, la Sexagésima Segunda Legislatura del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave, expide el Decreto Número 547, mediante el cual se autoriza al H. Ayuntamiento de Xalapa, Veracruz de Ignacio de la Llave, la creación del Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal denominado Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver, con personalidad jurídica y patrimonio propios, cuyo objeto es la prestación del servicio público de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales. Dicho Decreto de creación fue publicado en la Gaceta Oficial del Estado de fecha 30 de Abril de 2009.

### 4. Organización y Objeto Social

La Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver. como Organismo Paramunicipal, tiene como misión satisfacer las necesidades y expectativas de los usuarios, ofreciendo agua y servicios de calidad, esforzándonos para que estén al alcance de todos, contribuyendo así, a la generación de valor, para elevar el nivel de vida de nuestros empleados, comunidad y medio ambiente. Teniendo como objetivo garantizar el buen funcionamiento y regular la adecuada prestación de los servicios de agua potable, saneamiento y alcantarillado, así como el tratamiento de las aguas residuales y satisfacer las demandas de los usuarios desarrollando la infraestructura necesaria, así mismo promover las acciones necesarias para lograr autosuficiencia.

### 5. Bases de preparación de los Estados financieros

Los Estados Financieros y sus Notas fueron elaborados de acuerdo a la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y las disposiciones legales establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y aprobada por el Consejo de Armonización Contable del Estado de Veracruz, con el fin de lograr la adecuada armonización de la Contabilidad Gubernamental.

La presente información financiera presentada fue elaborada en el Sistema de Contabilidad tradicional, el cual fue adecuado con el plan de cuentas, para dar cumplimiento a lo Establecido por la Ley de Contabilidad Gubernamental, cumpliendo con los formatos proporcionados por el H. Congreso del Estado, de acuerdo al comunicado de Fecha 5 de Febrero del 2015.

### 6. Políticas de Contabilidad Significativas

Para la actualización de los Activos, Pasivos y Hacienda Pública y /o Patrimonio, así como el metodo de valoración de inventario, este se hará en el tiempo establecido en la Ley de Contabilidad Gubernamental y las reglas específicas del registro y de valoración de patrimonio.

### 7. Reporte Analítico del Activo

Por lo que respecta a este reporte se observa una disminución en el periodo del Activo Circulante (Efectivo y equivalentes, los derechos a recibir efectivo y/o equivalentes, y almacenes) y el Activo no Circulante un aumento (bienes muebles, inmuebles e infraestructura, activos diferidos) obteniendo un importe total de \$ 11,239,280.41. Por lo que respecta a la depuración de los activos de bienes muebles e inmuebles, e infraestructura, así como también la aplicación de la depreciación de los activos se llevara a cabo a partir de este ejercicio contable, conforme lo establece la Ley.

### 8. Reporte de recaudación

En mes de Agosto la recaudación aumento con relación al mes anterior. La administración continua con el programa de recuperación de cartera vencida.



**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, AL 31 DE AGOSTO DEL 2015**

**9. Reporte de Deuda Pública**

En relación al Contrato de Apertura de Crédito Simple, Deuda Solidaria y Constitución de Garantía, signado por Banobras, S.N.C. y la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver. Con fecha 20 de Septiembre de 2010 se celebró un Convenio de Reestructuración y de Reconocimiento de Adeudo, mediante el cual se reconoció que el adeudo por concepto de saldo insoluto del crédito a razón de \$446,003,556.89, mas la comisión por reestructura de \$2,586,820.62 (IVA incluido), es por la cantidad total de \$448,590,377.51. Asimismo, la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., se obliga a cubrir el monto del adeudo en un plazo de hasta 288 meses, mediante abonos mensuales, crecientes y consecutivos de capital más los intereses correspondientes, iniciando a realizar los pagos a Banobras, S.N.C. a partir del día 11 de Octubre de 2010 el cual vence en el mes de Septiembre del 2034.

Dentro del mismo Convenio de Reestructuración y de Reconocimiento de Adeudo, el Municipio de Xalapa, Veracruz, se constituyó como deudor solidario, señalando como fuente alterna de pago un porcentaje de los derechos e ingresos de las participaciones presentes y futuras que en ingresos federales mensuales le correspondan.

Actualmente se cumple puntalmente con el pago a BANOBRAS, por lo cual existe un saldo insoluto del crédito por el orden de \$426'955,940.24, a una tasa de interes de TIIE a 28 días mas 2.28%, Dicho compromiso de pago se reconoce en las cuentas de Pasivo, Obligaciones a Corto y a Largo Plazo/Préstamos Instituciones Bancarias; y de Patrimonio, Financiamiento Deuda Pública/BANOBRAS-Crédito 9055 (Reest.7020).

**10. Proceso de mejora**

La presente administración 2014-2017, actualmente se encuentra el proceso de revisión y actualización de Manuales.

**11. Eventos Posteriores al Cierre**

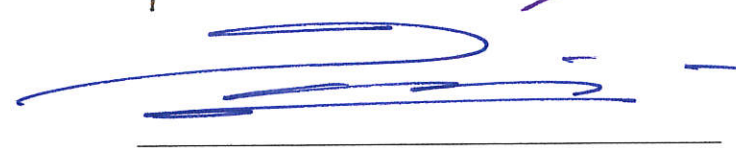
En el presente mes no se afecto la cuenta de Resultado de Ejercicios anteriores por lo que el resultado acumulado es de \$-17,519,454.91.

**12. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable.**

Los funcionarios que rúbrican los presentes Estados Financieros declaran "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas" son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
LIC. CARLOS HERNÁNDEZ MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL

  
LIC. FRANCISCO JAVIER ESCALERA CARBONELL  
DIRECTOR FINANZAS

  
L.A.E. JORGE RAÚL GUZMAN DELGADO  
GERENTE DE FINANZAS Y CONTROL PRESUPUESTAL